

Утвержден:  
Протоколом общего собрания  
собственников помещений в  
многоквартирном доме  
(протокол прилагается)

**АКТ  
ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ  
ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ОБЪЕКТА**

Жилого дома № 165, ул. Ленина, с. Бехтеевка, Корочанский район, Белгородской области

г. Короча

" 24 " июль 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная постановлением главы администрации Корочанского района от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года в составе:

**Председатель комиссии:**

Олейник Роман Владимирович

Начальник МКУ «Управление капитального строительства»

**Члены комиссии:**

Белова Татьяна Юрьевна

Главный специалист отдела ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района

Жидких Сергей Сергеевич

Начальник отдела реформирования, анализа и прогнозирования ЖКХ, по Белгородской области

Кириленко Дмитрий Вячеславович

Специалист отдела строительного контроля Фонда содействия реформированию ЖКХ по Белгородской области

Осипова Вера Петровна

Государственный жилищный инспектор государственной жилищной инспекции Белгородской области

Дюмин Геннадий Емельянович

Индивидуальный предприниматель, член постоянной комиссии по вопросам ЖКХ Корочанского района

Алексов Тимофей Феоклитович

Директор ООО УК «Перспектива развития» Корочанского района»

Шарин Григорий Александрович

Собственник жилого помещения № 3 в многоквартирном доме № 165, ул. Ленина, Корочанский район,

Киреева Любовь Петровна

Председатель Белгородской областной  
организации Общероссийского профсоюза  
работников жизнеобеспечения

Алексядис Феоклит Филаретович

Директор ООО «Строитель Белогорья»

Руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН42-85(р)), утвержденных приказом Госгражданстроя СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия,

### УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Некоммерческая организация «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом жилой дом расположенный по адресу: 309210 Белгородская область, Корочанский район, с. Бехтеевка, ул. Ленина, д. № 165.
2. Капитальный ремонт осуществлялся субподрядной организацией ООО «Строитель Белогорья», директор Алексядис Феоклит Филаретович.
3. Комплект рабочей документации на капитальный ремонт разработан МАУ «ОКС администрации Корочанского района», проверена в ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» и утверждена на общем собрании собственников жилых помещений жилого многоквартирного дома № 165 ул. Ленина, с. Бехтеевка, Корочанский район, протокол № 01-2016 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.
4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки согласно Дополнительного соглашения № 2 от 21 июля 2017 года, в соответствии с графиком производства работ:
  - Начало работ – 21 июля 2017 года,
  - Окончание работ – 24 июля 2017 года,
5. Предъявлены сертификаты соответствия или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ.
6. Предъявлены журналы производства работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора.
7. Стоимость капитального ремонта, предъявляемого к приемке в эксплуатацию дополнительные работы по ремонту фасада жилого дома расположенного по адресу: с. Бехтеевка, Корочанский район, ул. Ленина, д. 165, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией составляет 139 076 руб. 84 коп.

в том числе:

- Дополнительные работы по ремонту фасада – 139 076 руб. 84 коп.

На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого дома, определяется оценка качества ремонтно – строительных работ – хорошо.

### РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом жилой дом № 165, ул. Ленина, с. Бехтеевка, Корочанского района, Белгородская область, принять в эксплуатацию.

Подрядной организацией в течении 5 (пяти) лет гарантируется качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией. За свой счет подрядной организацией устраняются допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации.

Приложением к акту:  
Акты выполненных работ КС-2 и КС – 3.

**Председатель комиссии:**

Олейник Роман

Владимирович



**Члены комиссии:**

Белова Татьяна Юрьевна

Жидких Сергей Сергеевич

Кириленко Дмитрий Вячеславович

Осипова Вера Петровна

Дюмин Геннадий Емельянович

Алексов Тимофей Феоклитович

Шарин Григорий Александрович

Киреева Любовь Петровна

Алексядис Феоклит Филаретович

